

Số: 321 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 11 năm 2018

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 10355
	Ngày: 09/11/18
	Chuyến:

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Cửa hàng bán lẻ
xăng dầu Phổ An, tại xã Phổ An, huyện Đức Phổ

Xét đề nghị của UBND xã Phổ An tại Tờ trình số 79/TTr-UBND ngày 25/9/2018; UBND huyện Đức Phổ tại Công văn số 3160/UBND ngày 02/10/2018 về việc ban hành thông báo thu hồi đất để xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu xã Phổ An; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5012/TTr-STNM ngày 23/10/2018, UBND tỉnh Quảng Ngãi thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Phổ An đang quản lý, cụ thể:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 2.510 m²; trong đó:
- + Diện tích trong hành lang an toàn giao thông: 433 m²;
- + Diện tích xây dựng: 2.077 m².

(Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương bồi thường và lập thủ tục thuê đất)

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính khu đất thuộc các thửa đất tờ bản đồ địa chính số 13, xã Phổ An, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 25/5/2017.

- Nhóm đất: Đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Phổ An, huyện Đức Phổ.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

5. Tổ chức thực hiện

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn Công ty TNHH MTV Phúc Lập thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi, thuê đất theo quy định. Đồng thời chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định cho thuê đất đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định.

b) UBND huyện Đức Phổ có trách nhiệm:

- Sao lục và gửi Thông báo thu hồi đất đến từng cá nhân, tổ chức có đất trong vùng dự án.

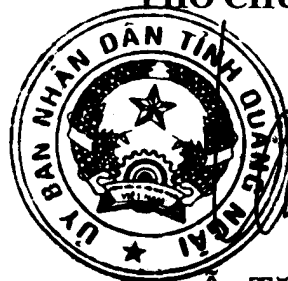
- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phổ An theo đúng quy định.

c) Công ty TNHH Một thành viên Phúc Lập có trách nhiệm chủ động phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Đức Phổ;
- UBND xã Phổ An;
- Công ty TNHH MTV Phúc Lập;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KT, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh852).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính