

Số: **228** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND thành phố Quảng Ngãi để quản lý đối với phần diện tích đất thuộc quy hoạch hành lang an toàn giao thông của dự án Cửa hàng trưng bày, bán và giới thiệu sản phẩm tại Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số **227**/QĐ-UBND ngày **18**/3/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi thuê đất để thực hiện dự án Cửa hàng trưng bày, bán và giới thiệu sản phẩm tại Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi tại Đơn xin thuê đất ngày 25/01/2024 và Văn bản số 324/QNS-GTr-HC.TC.KH ngày 20/9/2023; của UBND Phường Trần Hưng Đạo tại Công văn số 229/UBND ngày 29/12/2023; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Tờ trình số 09/TTr-

UBND ngày 18/01/2024 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 963/TTr-STNMT ngày 27/02/2024 và Công văn số 1225/STNMT-QLĐĐ ngày 14/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND thành phố Quảng Ngãi phần diện tích 10,8 m² nằm trong hành lang an toàn giao thông thuộc một phần thửa đất số 141, tờ bản đồ địa chính số 7, Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi để quản lý theo quy định.

Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất thuộc thửa đất số 141, tờ bản đồ địa chính số 7, Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/10/2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về nội dung tham mưu, đề xuất UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm:

- Quản lý phần diện tích đất được giao tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

- Chỉ đạo Phòng chuyên môn của thành phố và UBND phường Trần Hưng Đạo phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; UBND Phường Trần Hưng Đạo niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND Phường Trần Hưng Đạo.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công thương, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND Phường Trần Hưng Đạo; Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN291.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền