

Số: **629** /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày **25** tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trường THPT
Phạm Kiệt, nhà lớp học, nhà tập đa năng và các hạng mục phụ trợ
tại xã Ba Vì, huyện Ba Tư**

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh tại Công văn số 1996/BQLDDCN-BĐH1 ngày 23/11/2023; đề nghị của UBND xã Ba Vì tại Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 27/11/2023, của UBND huyện Ba Tư tại Tờ trình số 190/TTr-UBND ngày 30/11/2023 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6996/TTr-STNMT ngày 13/12/2023 về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trường THPT Phạm Kiệt, nhà lớp học, nhà tập đa năng và các hạng mục phụ trợ; địa điểm: Xã Ba Vì, huyện Ba Tư, UBND tỉnh thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi đất: Thu hồi đất của UBND xã Ba Vì đang quản lý, cụ thể:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 1.223,3 m² (Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương bồi thường và lập thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất).

- Nhóm đất: Đất chưa sử dụng (BCS) 1.223,3 m².

- Vị trí ranh giới khu đất: Được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất thuộc Tờ bản đồ địa chính số 28, xã Ba Vì, huyện Ba Tư do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 07/8/2023.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Trường THPT Phạm Kiệt, nhà lớp học, nhà tập đa năng và các hạng mục phụ trợ tại xã Ba Vì, huyện Ba Tư.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

UBND huyện Ba Tư chịu trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định (nếu có).

5. Giao nhiệm vụ:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Ba Tư thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất theo đúng quy định.

b) UBND huyện Ba Tư chịu trách nhiệm:

- Sao lục và gửi thông báo thu hồi đất đến từng cá nhân, tổ chức có đất trong vùng dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có); đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Ba Vì theo đúng quy định và chỉ lập thủ tục đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất sau khi hoàn hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định.

Nay thông báo để các Sở, ngành địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- UBND huyện Ba Tư;
- BQL ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND xã Ba Vì;
- VPUB: CVP, PCVP, KGVX, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 1192).



Trần Phước Hiền