

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~50~~ 77/UBND-KTN
V/v nhận chuyển nhượng
quyền sử dụng đất nông
nghiệp để thực hiện dự
án Khu dịch vụ Gia Bảo,
tại phường Phổ Minh,
thị xã Đức Phổ

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 10 năm 2022

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- Công ty TNHH Sơn Gia Bảo.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5062/STNMT-QLĐĐ ngày 03/10/2022 về việc cho Công ty TNHH Sơn Gia Bảo nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dịch vụ Gia Bảo, tại phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ; ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 858/UBND ngày 05/5/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Sơn Gia Bảo tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dịch vụ Gia Bảo, tại phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất, tờ bản đồ địa chính số 5, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ (theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 17/8/2022) đã được UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư số 396/QĐ-UBND ngày 29/5/2019, điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần 1) tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 08/12/2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần 2) tại Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 29/7/2022.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH Sơn Gia Bảo chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư Pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm

tra việc thực hiện của Công ty TNHH Sơn Gia Bảo đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND phường Phổ Minh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (lnphong367)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền