

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2014**/UBND-KTN
V/v xây dựng văn bản
quy phạm pháp luật
của UBND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày **11** tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Các Sở: Xây dựng, Tư pháp.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 10/TTr-SXD ngày 02/4/2025 về việc xin chủ trương xây dựng Quyết định sửa đổi Quy định địa điểm, vị trí ngoài đô thị phải phát triển nhà ở theo dự án và tiêu chí đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trong việc đầu tư xây dựng và phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh và ý kiến của Giám đốc Sở Tư pháp tại Công văn số 611/STP-XDKT&TDTHPL ngày 09/4/2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc xây dựng Quyết định của UBND tỉnh sửa đổi Quy định địa điểm, vị trí ngoài đô thị phải phát triển nhà ở theo dự án và tiêu chí đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trong việc đầu tư xây dựng và phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh như đề xuất của Sở Xây dựng và Sở Tư pháp tại Công văn nêu trên.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan xây dựng nội dung dự thảo văn bản quy phạm pháp luật nêu trên đảm bảo chất lượng, tiến độ và đúng quy trình, quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025, Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; thời gian hoàn thành, trình UBND tỉnh xem xét, ban hành **trước ngày 30/5/2025**; trong quá trình triển khai thực hiện lưu ý các ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- TT Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 231).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền