

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4379** /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 8 năm 2024

V/v tổ chức triển khai có hiệu
quả việc thi hành Luật Đất đai,
Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh
bất động sản

KHẨN

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện nội dung Công điện số 79/CĐ-TTg ngày 13/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tổ chức triển khai có hiệu quả việc thi hành Luật đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản (*được gửi trên Trục liên thông văn bản điện tử*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm:

- Rà soát, tập trung nguồn lực, tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả việc thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện nêu trên.

- Tổ chức các hội nghị tập huấn cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức về các quy định mới của pháp luật về đất đai, pháp luật về nhà ở, pháp luật kinh doanh bất động sản để hiểu đúng, đủ và thống nhất triển khai, đồng bộ và hiệu quả; thời gian hoàn thành trong tháng 8/2024.

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến pháp luật tới người dân, doanh nghiệp để nâng cao nhận thức, trách nhiệm tạo sự đồng thuận trong thực thi pháp luật và giám sát thực hiện pháp luật.

- Thực hiện cập nhật, đăng tải, công khai kịp thời, đầy đủ dữ liệu thủ tục hành chính (TTHC) trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC, Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh và công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh, Trang thông tin điện tử thành phần của các sở, ban, ngành, UBND cấp huyện, UBND cấp xã; thực hiện niêm yết công khai đầy đủ, đúng quy định tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát TTHC tỉnh, Bộ phận Một cửa của các cấp chính quyền địa phương để Nhân dân, doanh nghiệp biết thực hiện và giám sát việc thực hiện. Thực hiện nghiêm công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương trong giải quyết thủ tục hành chính bảo đảm chặt chẽ, kịp thời, hiệu quả, nhất là các nhóm thủ tục hành chính, dịch vụ công liên thông; tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị; người đứng đầu thường xuyên tổ chức đối thoại với người dân, doanh nghiệp.

- Trường hợp có vướng mắc phát sinh trong việc triển khai thực hiện,

chủ động tham vấn ý kiến của Bộ, ngành trung ương để kịp thời hướng dẫn thực hiện theo quy định.

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao trong việc xây dựng, tham mưu ban hành các văn bản quy định chi tiết thuộc thẩm quyền của địa phương được quy định trong Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật chịu trách nhiệm khẩn trương hoàn thành **trước ngày 20/8/2024**.

3. Sở Tư pháp theo dõi, đôn đốc các sở, ban, ngành có liên quan thực hiện hoàn thành nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại điểm 2 Công văn này; kịp thời tham mưu UBND tỉnh đối với những nội dung thuộc thẩm quyền, đảm bảo hoàn thành các nội dung có liên quan theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp (b/c);
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, các P.Ng/cứu, TTHC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 662).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền