

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6692** /UBND-KTTH

Quảng Ngãi, ngày **09** tháng 12 năm 2021

V/v giá đất tính thu tiền sử
dụng đất khi Nhà nước cấp
và giao đất tái định cư tại
Khu dân cư Phú Lộc, thôn
Lâm Hạ, xã Đức Phong

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Mộ Đức.

Xét đề nghị của UBND huyện Mộ Đức tại Công văn số 1633/UBND-KT ngày 24/11/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3851/STC-QLGCS ngày 07/12/2021 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước cấp và giao đất tái định cư tại Khu dân cư Phú Lộc, thôn Lâm Hạ, xã Đức Phong, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước cấp và giao đất tái định cư tại Khu dân cư Phú Lộc, thôn Lâm Hạ, xã Đức Phong, cụ thể:

a) Áp dụng cho trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh tại lô đất có ký hiệu LO.01 có mặt tiền đường Lương Nông - Văn Hà đoạn từ ranh giới xã Đức Thạnh đến Ngã 5 Văn Hà là 500.000 đồng/m².

b) Áp dụng cho trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh tại lô đất có ký hiệu LO.01 có mặt tiền đường Lương Nông - Văn Hà đoạn từ ranh giới xã Đức Thạnh đến Ngã 5 Văn Hà là 1.600.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Mộ Đức chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, hạ tầng, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHn802

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên