

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1564~~ /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **28** tháng 3 năm 2024

V/v triển khai thực hiện
Chiến lược phát triển ngành
Xây dựng đến năm 2030,
định hướng đến năm 2045

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Báo Quảng Ngãi.

Thực hiện Quyết định số 179/QĐ-TTg ngày 16/02/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chiến lược phát triển ngành Xây dựng đến năm 2030, định hướng đến năm 2045 (*viết tắt là Chiến lược*) và xét đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 523/SXD-VP ngày 26/3/2024, UBND tỉnh yêu cầu Sở Xây dựng, các Sở, ngành có liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện, phối hợp triển khai thực hiện các nội dung Chiến lược phát triển ngành Xây dựng đến năm 2030, định hướng đến năm 2045 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 179/QĐ-TTg ngày 16/02/2024; trong đó, tập trung thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Sở Xây dựng

- Chủ trì, chịu trách nhiệm theo dõi việc triển khai thực hiện Chiến lược phát triển ngành Xây dựng đến năm 2030, định hướng đến năm 2045, kịp thời tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh theo quy định.
- Thường xuyên rà soát, chủ động nghiên cứu đề xuất các cơ chế, chính sách cần sửa đổi, bổ sung liên quan đến ngành Xây dựng cho phù hợp điều kiện thực tế của địa phương theo quy định.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Trên cơ sở đề xuất của các sở, ban, ngành và các địa phương liên quan đến chiến lược phát triển ngành Xây dựng, tham mưu cấp có thẩm quyền cân đối, bố trí vốn đầu tư phát triển phù hợp với khả năng nguồn lực trong kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm theo quy định của pháp luật về đầu tư công trung hạn và hàng năm theo quy định của pháp luật về đầu tư công. Trong đó, ưu tiên đầu tư các dự án phát triển đô thị, hạ tầng đô thị, nhà ở xã hội.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành và các địa phương có liên quan rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách của tỉnh theo đúng quy định pháp luật và phù hợp điều kiện thực tế nhằm thu hút các nguồn lực đầu tư, đầu tư theo hình thức đối tác công tư vào lĩnh vực xây dựng.

3. Sở Tài chính

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh (theo khả năng cân đối ngân sách) trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định bố trí nguồn vốn chi thường xuyên theo kế hoạch để thực hiện các nhiệm vụ của Chiến lược.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan rà soát, kiểm soát chặt chẽ việc sử dụng đất cho phát triển đô thị, nông thôn theo quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị được duyệt; các quy hoạch phát triển đô thị và nông thôn, quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan kiểm tra, tổng hợp báo cáo các vướng mắc, chồng chéo giữa Luật Đất đai và các pháp luật khác có liên quan để kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh theo quy định.

5. Sở Khoa học và Công nghệ

Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng đề xuất, hướng dẫn và quản lý các nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo liên quan đến ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh.

6. Sở Công Thương

Phối hợp với Sở Xây dựng nghiên cứu, xây dựng chính sách phát triển ngành vật liệu xây dựng, sản phẩm xây dựng, cơ khí xây dựng; các giải pháp thúc đẩy xuất khẩu, quản lý nhập khẩu đối với hàng hóa là vật liệu xây dựng, sản phẩm xây dựng trên địa bàn tỉnh.

7. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

- Căn cứ các mục tiêu, định hướng và giải pháp của Chiến lược, chủ động lồng ghép vào kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội hàng năm và dài hạn của địa phương.

- Nghiên cứu, ban hành cơ chế, chính sách đặc thù của địa phương để đẩy mạnh thực hiện và nâng cao hiệu quả quản lý quy hoạch, xây dựng, phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật đô thị, nhà ở và thị trường bất động sản.

- Xây dựng các chương trình, đề án, dự án trọng điểm phù hợp với đặc điểm của địa phương; ưu tiên hỗ trợ phát triển đô thị, hạ tầng đô thị, nhà ở xã hội.

8. Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Báo Quảng Ngãi

Xây dựng các phóng sự, tin bài liên quan đến việc triển khai thực hiện Chiến lược phát triển ngành Xây dựng đến năm 2030, định hướng đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh.

Trong quá trình thực hiện Chiến lược, nếu gặp khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Xây dựng) để tổng hợp, trình Bộ Xây dựng xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 251).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền

