

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên
tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về phương án xử lý nhà ở
thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh**

Ngày 14/5/2025, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên chủ trì cuộc họp để nghe và cho ý kiến về phương án xử lý nhà ở thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh. Dự họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ban, ngành, địa phương: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Y tế, Công Thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi, Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Xây dựng báo cáo phương án xử lý nhà ở thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh (Công văn số 486/SXD-QLN ngày 01/4/2025); ý kiến của các đại biểu tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Xây dựng:

- Chủ trì tiếp thu ý kiến góp ý của các đại biểu và ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp, tiếp tục hoàn thiện phương án xử lý nhà ở thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh, trong đó lưu ý các nội dung sau: (1) Tách các Phụ lục theo từng nhóm; ghi chú rõ ràng về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, ...; ghi lại các giải pháp xử lý đã nêu tại phần thuyết minh; (2) giữ nguyên định hướng bán đấu giá với nhóm nhà bán đấu giá; (3) ghi rõ trách nhiệm của Sở Xây dựng và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; (4) rà soát hồ sơ pháp lý của từng căn/ngôi, ghi rõ căn/ngôi đã có đầy đủ hồ sơ pháp lý; căn/ngôi chưa có hồ sơ pháp lý thì giải pháp tiếp tục hoàn thiện hồ sơ pháp lý; (5) đối với các khu tập thể đề xuất hướng quản lý, sử dụng lâu dài, đảm bảo an toàn, tính mạng của người dân.

- Sau khi hoàn thiện phương án, chủ động lấy ý kiến thống nhất của Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 25/5/2025**.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đề các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và
Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Y tế,
Công Thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Thanh tra tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng
và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH, KGVX;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 335).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Phước Bình