

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1185**UBND-NC
V/v trả lời đơn công dân

Quảng Ngãi, ngày **23** tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Công dân có đơn

Qua xem xét đơn đề ngày 30/01/2023 của công dân có nội dung không thống nhất với Thông báo số 385/TB-UBND ngày 14/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về kết quả giải quyết tố cáo ông Nguyễn Quang Huy, nguyên Chủ tịch UBND xã và ông Đỗ Văn Bình, công chức Địa chính - Xây dựng, xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn và xét nội dung báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 216/TTT-NV3 ngày 08/3/2023; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

1. Nội dung công dân cho rằng UBND xã Bình Thuận giả mạo trích lục bản đồ địa chính từ đó cung cấp thông tin loại đất không đúng dẫn đến UBND huyện Bình Sơn thu hồi không đúng loại đất. Qua kiểm tra cho thấy:

Trích lục bản đồ địa chính là tài liệu thực hiện phục vụ khảo sát thông tin về chủ thể sử dụng đất, diện tích, loại đất, ranh giới trước khi lập hồ sơ địa chính để thực hiện dự án theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 4 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định trình tự, thủ tục khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, cũng không phải là căn cứ để UBND huyện Bình Sơn quyết định thu hồi đất; vì vậy, trích lục bản đồ địa chính không phải là quyết định hành chính, hành vi hành chính bị khiếu nại hay tố cáo. Việc công dân tố cáo ông Nguyễn Quang Huy, nguyên Chủ tịch UBND xã và ông Đỗ Văn Bình, công chức Địa chính - Xây dựng, xã Bình Thuận là tiếp cận không đúng quan hệ pháp luật.

2. Công dân cho rằng UBND huyện Bình Sơn thực hiện hỗ trợ tái định cư không đúng luật đất đai vì thu hồi 472m² nhưng chỉ tái định cư 200m² đất ở.

Theo hồ sơ thể hiện gia đình công dân có nơi ở khác trên địa bàn xã Bình Thuận và sau khi thu hồi đất để thực hiện dự án diện tích đất ở của gia đình công dân vẫn còn 361m²; vì vậy, theo quy định tại Điều 29 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/08/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và khoản 2 Điều 1 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 73/2017/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi sửa đổi Điều 31 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2017 của UBND tỉnh thì gia đình công dân chỉ được hỗ trợ tái định cư theo

phương thức phân phối theo tỷ lệ 50% đất ở đã thu hồi. Trường hợp công dân vẫn cho rằng UBND huyện Bình Sơn thực hiện hỗ trợ tái định cư không đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của mình thì liên hệ với UBND huyện Bình Sơn để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật về khiếu nại.

Về nội dung này, Chủ tịch UBND tỉnh đã có văn bản chỉ đạo Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn kiểm tra, rà soát, xem xét lại điều kiện thụ lý để giải quyết khiếu nại đối với vụ việc theo thẩm quyền quy định tại khoản 1 Điều 18 Luật Khiếu nại năm 2011.

Nay, trả lời để công dân được rõ và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Thanh tra tỉnh;
- VPUB: C, PCVP (TD);
- TCD; CBTH;
- Lưu: VT, NC(long401).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh