

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4428**UBND-KTTH
V/v hệ số điều chỉnh giá đất
để phê duyệt giá khởi điểm đấu
giá quyền sử dụng đất đối với
thửa đất số 15, tờ bản đồ số
10, xã Long Hiệp, huyện
Minh Long

Quảng Ngãi, ngày **06** tháng 9 năm 2022

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Thực hiện quy định tại Điều 2 Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; theo đề nghị của UBND huyện Minh Long tại Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 25/8/2022; Thông báo số 38/TB-HĐTĐGD ngày 23/8/2022 của Hội đồng thẩm định giá đất trên địa bàn tỉnh về kết quả thẩm định phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ số 10, xã Long Hiệp, huyện Minh Long và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3539/STC-QLGCS ngày 30/8/2022, UBND tỉnh thống nhất, đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến về hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ số 10, xã Long Hiệp, huyện Minh Long, cụ thể:

STT	Số hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá đất trong bảng giá đất (đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất	Giá khởi điểm (đồng)
1	thửa đất số 15, tờ bản đồ số 10	160,3	1.000.000	7,14	1.144.542.000

(kèm theo Công văn này: Thông báo số 38/TB-HĐTĐGD ngày 23/8/2022 của Hội đồng thẩm định giá đất trên địa bàn tỉnh và Chứng thư thẩm định giá, Báo cáo thẩm định giá đất số 128 BDS/2022/CT.ĐA ngày 11/7/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).

Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Minh Long;
- VPUB: C, PCVP, P.KTN, CBTH;
- Lưu: VT, P.KTTH Tien397.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên

