

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2025

V/v tăng cường rà soát, quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu.

Để tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh, đặc biệt đối với các tổ chức, cá nhân đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh; đảm bảo việc sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả; khắc phục tình trạng lãng phí, sai phạm, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội bền vững theo tinh thần Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, tiếp theo chỉ đạo tại Thông báo số 298/TB-UBND ngày 27/5/2025 và Công văn số 253/UBND-NNMT ngày 11/7/2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường, đặc khu tập trung rà soát, quản lý đất đai, đảm bảo việc sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân đã được Nhà nước giao, cho thuê đất tuân thủ đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, mục đích và các quy định pháp luật về đất đai, đầu tư. Kịp thời phòng ngừa, phát hiện và xử lý nghiêm vi phạm; ngăn chặn và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, đặc biệt là việc sử dụng đất không đúng mục đích, lấn, chiếm, hoặc không triển khai dự án theo tiến độ.

- Tiếp tục thực hiện các nội dung UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Thông báo số 298/TB-UBND ngày 27/5/2025 và Công văn số 253/UBND-NNMT ngày 11/7/2025.

- Tổng hợp các nội dung báo cáo của UBND các xã, phường, đặc khu; tham mưu UBND tỉnh nội dung chỉ đạo, xử lý theo thẩm quyền.

2. UBND các xã, phường, đặc khu:

- Tập trung rà soát hiện trạng sử dụng đất, tổ chức kiểm tra chuyên ngành đất đai, và theo dõi việc quản lý, sử dụng đất đai của các tổ chức, cá nhân đã được Nhà nước giao hoặc cho thuê đất trên địa bàn cấp xã; nhằm đảm bảo việc sử dụng đất tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thường xuyên và đột xuất việc thực hiện các quy định về quản lý

đắt đai theo thẩm quyền; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

- Định kỳ hàng tháng (hoặc đột xuất theo yêu cầu), các địa phương báo cáo về tình hình, kết quả triển khai thực hiện Công văn này về UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp) để theo dõi, chỉ đạo.

- Chủ tịch UBND các xã, phường và đặc khu Lý Sơn chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về các nội dung nêu trên.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- TT Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- BQL KKT Dung Quat;
- Thuế tỉnh Quảng Ngãi;
- TT Đảng ủy các xã, phường và đặc khu;
- TT HĐND các xã, phường và đặc khu;
- VPUB: CVP, PCVP, các P.N/cứu, TTHC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.b630

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền