

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2421**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **30** tháng 5 năm 2023

V/v nhận chuyển nhượng đất
nông nghiệp để thực hiện dự
án Cửa hàng kinh doanh xăng
dầu Sơn Ba tại xã Sơn Ba,
huyện Sơn Hà

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn,
Công Thương;
- UBND huyện Sơn Hà;
- Công ty TNHH MTV Xây lắp Ngọc Lan.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2684/STNMT-QLĐĐ ngày 26/5/2023 về việc cho Công ty TNHH MTV Xây lắp Ngọc Lan nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Sơn Ba tại xã Sơn Ba, huyện Sơn Hà theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH MTV Xây lắp Ngọc Lan tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Sơn Ba tại xã Sơn Ba (đã được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 13/02/2023) theo đúng quy định tại Điều 73 Luật Đất đai.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc một phần thửa đất số 570 tờ bản đồ địa chính số 4, xã Sơn Ba, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi (theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 03/11/2021; được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Phát hành DA 963205, cấp ngày 03/3/2021).

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH MTV Xây lắp Ngọc Lan chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư,

Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND huyện Sơn Hà theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH MTV Xây lắp Ngọc Lan đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Sơn Ba;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTNak584.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền