

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2242 /UBND-KTN
V/v giải quyết vướng mắc đối
với dự án Khu công nghiệp
VSIP Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 5 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2399/STNMT-QLĐĐ ngày 15/5/2023 về việc giải quyết vướng mắc đối với dự án Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi và Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện các nội dung sau:

1. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi khẩn trương thực hiện nội dung tại tiết a điểm 1 và điểm 5 Công văn số 1972/UBND-KTN ngày 05/5/2023 của UBND tỉnh, thời gian thực hiện và báo cáo UBND tỉnh kết quả (đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 30/5/2023**.

2. Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi thực hiện nội dung tại điểm 4 Công văn số 1972/UBND-KTN ngày 05/5/2023 của UBND tỉnh; đồng thời, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường để cung cấp các hồ sơ, tài liệu và đề xuất các nội dung có liên quan đến Khu dịch vụ hỗn hợp VSIP Quảng Ngãi để Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu tham mưu UBND tỉnh tham vấn Bộ Tài nguyên và Môi trường; thời gian hoàn thành trước ngày 25/5/2023.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Trên cơ sở điều chỉnh cập nhật quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đảm bảo phù hợp với việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi và hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất của các nhà đầu tư thứ cấp tiếp nhận, xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định và thẩm quyền được giao.

b) Trên cơ sở cung cấp hồ sơ, tài liệu và đề xuất của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi liên quan đến việc cho thuê lại đất thương mại dịch vụ tại Khu hỗn hợp VSIP Quảng Ngãi, có trách nhiệm nghiên cứu các quy định của

pháp luật có liên quan tham mưu UBND tỉnh tham vấn Bộ Tài nguyên và Môi trường, làm cơ sở để thực hiện; thời gian hoàn thành trước ngày 30/5/2023.

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTNak532.



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh