

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2498** /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **29** tháng 4 năm 2025

V/v thực hiện dự án
Đầu tư nhà ở xã hội tại
Khu Thiết chế Công đoàn,
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam;
- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và
các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Lời đầu tiên, UBND tỉnh Quảng Ngãi trân trọng cảm ơn sự quan tâm của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về tổ chức triển khai dự án Đầu tư nhà ở xã hội công đoàn (*viết tắt là Dự án*) tại tỉnh Quảng Ngãi bằng nguồn tài chính công đoàn nhằm mục đích cho công nhân, người lao động tại các khu công nghiệp của tỉnh Quảng Ngãi thuê ở, đảm bảo đáp ứng nhu cầu của công nhân, người lao động tại tỉnh Quảng Ngãi; trên cơ sở ý kiến thống nhất của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Quảng Ngãi tại Thông báo kết luận số 1733-TB/TU ngày 21/4/2025, UBND tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến về đề xuất về thực hiện dự án Đầu tư nhà ở xã hội tại Khu Thiết chế Công đoàn của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, cụ thể như sau:

1. Thống nhất như đề xuất của Ban Quản lý dự án Công đoàn (Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam) về việc thực hiện dự án đầu tư nhà ở xã hội tại Khu Thiết chế Công đoàn tại Quảng Ngãi tại buổi làm việc với UBND tỉnh Quảng Ngãi vào ngày 14/3/2025.

Đề nghị Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam chỉ đạo các cơ quan chức năng thuộc Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam sớm hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ dự án Đầu tư nhà ở xã hội công đoàn tại tỉnh Quảng Ngãi để phê duyệt dự án đầu tư và thực hiện đầu tư xây dựng trong năm 2025.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương, tập trung rà soát dự án Khu dân cư và dịch vụ phục vụ Khu công nghiệp Tịnh Phong (do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư) để đề xuất cấp có thẩm quyền

(thông qua các Sở: Tài chính, Xây dựng) xem xét, quyết định việc điều chỉnh dự án đầu tư, làm cơ sở tiếp tục triển khai thực hiện dự án trong năm 2025; trong đó, tập trung thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch để giao đất trong phạm vi thực hiện Đầu tư nhà ở xã hội tại Khu Thiết chế Công đoàn theo tiến độ phê duyệt Dự án của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Liên đoàn Lao động tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND huyện Sơn Tịnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra hiện trạng hạ tầng kỹ thuật xung quanh Dự án, đề xuất việc đầu tư hạ tầng kỹ thuật ngoài Dự án, đấu nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật của Dự án với hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài Dự án, bảo đảm đồng bộ trong và ngoài phạm vi Dự án; tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 30/5/2025**.

Yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ tích cực chủ động phối hợp, hỗ trợ Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam để tổ chức triển khai thực hiện dự án đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 292).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền