

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5225**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 9 năm 2024

V/v triển khai thực hiện
Chỉ thị số 33/CT-TTg
ngày 10/9/2024 của
Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- Thanh tra tỉnh;
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp: Ba Tô, Trà Tân; Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi.

Thực hiện nội dung Chỉ thị số 33/CT-TTg ngày 10/9/2024 của Thủ tướng Chính phủ về thúc đẩy công tác sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp theo kết luận của Bộ Chính trị; trên cơ sở đề xuất của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 4337/SNNPTNT-KHTC ngày 24/9/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ; Ngân hàng nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Ngãi; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp: Ba Tô, Trà Tân, Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi rà soát, tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3967/UBND-KTN ngày 26/7/2024 về việc triển khai thực hiện Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái tại Thông báo số 215/TB-VPCP ngày 12/5/2024.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành có liên quan hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện Nghị định số 04/2024/NĐ-CP và Nghị định số 118/2014/NĐ-CP đối với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ba Tô; Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Trà Tân.

- Tổng hợp đề xuất cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung và ban hành một số cơ chế có liên quan để tháo gỡ khó khăn trong quá trình sắp xếp,

đổi mới công ty nông, lâm nghiệp như chính sách đầu tư và phát triển rừng; giải quyết vướng mắc phát sinh từ giao khoán trước đây chưa có căn cứ xử lý dứt điểm, quyền lợi người dân được giao khoán theo quy định.

3. Sở Tài chính

Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện kịp thời, hiệu quả công tác sắp xếp, đổi mới công ty nông, lâm nghiệp theo quy định tại Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Nghị định số 04/2024/NĐ-CP và thực hiện hỗ trợ công ty nông, lâm nghiệp giải thể mất khả năng thanh toán, bổ sung vốn điều lệ đối với công ty nông, lâm nghiệp là công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên 100% vốn nhà nước theo quy định hiện hành.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc các địa phương tiếp tục thực hiện công tác rà soát, xác định ranh giới, cắm mốc giới, đo đạc, lập bản đồ địa chính và hồ sơ ranh giới sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

- Phối hợp với Thanh tra tỉnh và các Sở, ngành, địa phương có liên quan tăng cường thanh tra, kiểm tra, kiểm soát việc thực hiện chính sách, pháp luật về quản lý, sử dụng đất có nguồn gốc từ các nông, lâm trường; phối hợp, hướng dẫn UBND cấp huyện giải quyết dứt điểm tranh chấp, khiếu nại về đất đai giữa các Công ty nông, lâm nghiệp với người dân và các vấn đề bức xúc xảy ra ở các địa phương; tham mưu UBND tỉnh xử lý theo thẩm quyền và theo quy định.

5. Thanh tra tỉnh

Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện thanh tra việc quản lý và sử dụng đất đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh, bảo đảm có trọng tâm, trọng điểm (trong đó tập trung tổ chức thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đối với các trường hợp phát sinh tranh chấp, lấn chiếm, buông lỏng quản lý, vi phạm pháp luật về đất đai).

6. UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Tập trung chỉ đạo xử lý dứt điểm tình trạng tranh chấp, lấn chiếm đất đai tại các công ty nông, lâm nghiệp, không để tình hình phức tạp do chậm xử lý dứt điểm hoặc né tránh, đùn đẩy trong xử lý; thu hồi đất sử dụng sai mục đích, vi phạm, sử dụng không hiệu quả để đưa vào quản lý, sử dụng đúng pháp luật, hiệu quả.

- Kiểm tra, phát hiện và đề xuất UBND tỉnh thu hồi các diện tích đất mà các công ty nông, lâm nghiệp sử dụng không đúng mục đích, bỏ hoang, không có nhu cầu sử dụng để bàn giao về cho địa phương quản lý sử dụng theo quy định.

7. Các công ty nông, lâm nghiệp

Rà soát lại diện tích đất được giao, khả năng quản lý sử dụng, phương án sử dụng nhằm phát huy hiệu quả sử dụng đất. Những diện tích nào không quản lý được do tranh chấp hoặc không có nhu cầu sử dụng báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét xử lý theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương liên quan triển khai thực hiện, báo cáo kết quả thực hiện về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và PTNT;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.ph403



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền

