

Số: ~~5079~~ 5079/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày ~~07~~ 07 tháng 10 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng
đất nông nghiệp để thực
hiện dự án Cửa hàng xăng
dầu Phước Thịnh 3, xã Hành
Thịnh, huyện Nghĩa Hành

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- UBND huyện Nghĩa Hành;
- Công ty TNHH MTV Thương mại Đầu tư Phước Thịnh.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5060/STNMT-QLĐĐ ngày 03/10/2022 về việc cho Công ty TNHH MTV Thương mại Đầu tư Phước Thịnh nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Phước Thịnh 3 tại xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ; ý kiến của UBND huyện Nghĩa Hành tại Công văn số 1374/UBND ngày 22/7/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH MTV Thương mại Đầu tư Phước Thịnh tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Phước Thịnh 3 theo đúng quy định tại Điều 73 Luật Đất đai (*trừ phần diện tích đất thủy lợi 20 m² do UBND xã Hành Thịnh quản lý*).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc Trích lục tờ bản đồ địa chính số 33, xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (*theo trích lục Bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 30/9/2021*) đã được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 29/4/2022.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH MTV Thương mại Đầu tư Phước Thịnh chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành theo chức năng, nhiệm vụ

vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH MTV Thương mại
Đầu tư Phước Thịnh đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Hành Thịnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong368)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền