TRUNG TÂM CÔNG BÁO VÀ TIN HỌC
ttcbth@quangngai.gov.vn
01.06.2023 19:54:03
+07:00

Ký bởi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi
Cơ quan: Tỉnh Quảng Ngãi
Thời gian ký: 01/06/2023 16:11:56

| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**TỈNH QUẢNG NGÃI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 267 /TB-UBND | *Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 6 năm 2023* |

# THÔNG BÁO

**Về việc thông báo thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án: Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp cảng cá Cổ Luỹ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn 1), tại xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi**

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại Công văn số 1184/BQL-QLDA4 ngày 11/4/2023; của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1774/UBND-XD ngày 22/5/2023 về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp cảng cá Cổ Luỹ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn 1) và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2716/TTr-STNMT ngày 29/5/2023, UBND tỉnh Quảng Ngãi thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Thu hồi đất của UBND xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi đang quản lý, sử dụng.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 14.582,1 $m^2$ *(Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương bồi thường và lập thủ tục giao đất).*

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định thuộc các thửa đất, tờ bản đồ được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 1 (tỷ lệ 1/1.000) và tờ 18 (tỷ lệ 1/1.000), xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng và Thương mại Tân Thịnh Đông thực hiện ngày 14/02/2022, được Công ty Cổ phần đo đạc địa chính và trắc địa công trình Quảng Nam kiểm tra ngày 11/4/2023 và UBND xã Nghĩa An xác nhận ngày 11/4/2023.

- Nhóm đất: Đất phi nông nghiệp (*DGT*); đất chưa sử dụng (*BCS*); đất có mặt nước ven biển (*MVK).*

**2. Lý do thu hồi đất bổ sung:** Để thực hiện dự án Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp cảng cá Cổ Luỹ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn 1), tại xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi.

**3. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư**: Không có.

**4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**: Sau 05 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

**5. Giao nhiệm vụ:**

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn UBND thành phố Quảng Ngãi thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

b) UBND thành phố Quảng Ngãi:

- Sao lục và gửi thông báo thu hồi đất đến từng cá nhân, tổ chức có đất trong vùng dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ *(nếu có)*; đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Nghĩa An theo đúng quy định; chịu trách nhiệm đối tượng thu hồi đất và chỉ lập thủ tục đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất sau khi hoàn hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định.

Nay thông báo để các Sở, ngành địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Giao thông vận tải;
- BQL dự án ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND xã Nghĩa An;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

**Trần Phước Hiền**