

Số: 131 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho UBND phường Phổ Ninh để quản lý phần diện tích đất không nằm trong phần diện tích đất thực hiện công trình Khu tái định cư Đồng Mốc, phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1090/QĐ-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất ngày 18/12/2023 (đợt 2); UBND phường Phổ Ninh tại Tờ trình số 106/TTr-UBND ngày 15/11/2023; UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 3822/UBND-TNMT ngày 08/12/2023 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 472/TTr-STNMT ngày 24/01/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao phần diện tích 8,1m<sup>2</sup> (đất LUC) không nằm trong phạm vi thực hiện công trình Khu tái định cư Đồng Mốc, phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ (đợt 2), thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND thị xã Đức Phổ thu hồi đất tại Quyết định số 2013/QĐ-UBND

ngày 28/4/2023 cho UBND phường Phổ Ninh quản lý theo quy định.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất được trích đo từ tờ bản đồ địa chính số 17, phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ do Công ty TNHH Dịch vụ - Thương Mại Hưng An thực hiện ngày 14/6/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/6/2023.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị xã Đức Phổ chỉ đạo UBND phường Phổ Ninh niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường; Phòng chuyên môn của thị xã và UBND phường Phổ Ninh phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. UBND phường Phổ Ninh chịu trách nhiệm quản lý phần diện tích đất được giao tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ; Chủ tịch UBND phường Phổ Ninh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, TTHC, CBTH;
- Lưu: VT, KTN.th110

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**