

Số: /VP - TCD  
V/v thông báo ý kiến của Chủ  
tịch UBND tỉnh đối với nội  
dung công dân đăng ký gặp  
Chủ tịch UBND tỉnh tại ngày  
tiếp công dân định kỳ  
tháng 6/2025.

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi: Ông Nguyễn Trương Kiệt  
(Địa chỉ tạm trú: 197 Nguyễn Chí Thanh,  
Phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi,  
tỉnh Quảng Ngãi).

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được đơn ghi ngày 05/6/2025 của ông Nguyễn Trương Kiệt đề nghị tiếp công dân đề kiến nghị, phản ánh các nội dung sau: **(1).** Việc UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 2260/QĐ-UBND ngày 15/5/2025 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Trương Kiệt, bà Lê Thị Minh Hương; địa chỉ thửa đất: phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. **(2).** Việc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi tiến hành cưỡng chế tài sản thi hành án đối với ông. Ông kiến nghị hoãn thi hành án đối với Bản án dân sự phúc thẩm số 197/DS-PT ngày 14/8/2023 của Toà án nhân cấp cao tại Đà Nẵng. **(3).** Cho rằng Bản án dân sự phúc thẩm số 197/DS-PT ngày 14/8/2023 của Toà án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng vi phạm nghiêm trọng đến quyền sở hữu về tài sản, quyền sử dụng đất của ông...; qua xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Nội dung đơn của ông Nguyễn Trương Kiệt không thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh và không thuộc trường hợp Chủ tịch UBND tỉnh tiếp công dân định kỳ theo quy định tại khoản 3 Điều 10 Quyết định số 28/2022/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định về tiếp công dân tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh Quảng Ngãi, tiếp nhận và xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, tranh chấp đất đai gửi đến lãnh đạo UBND tỉnh và Trụ sở Tiếp công dân tỉnh Quảng Ngãi.

2. Liên quan đến vụ việc "*Tranh chấp thừa kế tài sản, đòi lại tài sản quyền sử dụng đất*" ông Kiệt nêu trong đơn, đã được Toà án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi xét xử sơ thẩm tại Bản án số 12/2022/DS-ST ngày 23/6/2022 và Toà án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng xét xử phúc thẩm tại Bản án số 197/2023/DS-PT ngày 14/8/2023 (*Bản án đã có hiệu lực pháp luật*). Trường hợp ông phát hiện có vi phạm pháp luật trong bản án hoặc có tình tiết mới được phát hiện có thể làm thay đổi cơ bản nội dung của bản án, thì có quyền đề nghị bằng văn bản với người có thẩm quyền kháng nghị theo quy định tại Điều 331, Điều 354 Bộ luật Tố tụng dân sự để xem xét kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm.

- Việc UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 2260/QĐ-UBND ngày 15/5/2025 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Trương Kiệt, bà Lê Thị Minh Hương; địa chỉ thửa đất: phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi và việc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi buộc tháo dỡ nhà ở 107 Quang Trung, thành phố Quảng Ngãi là tổ chức thi hành Bản án số 197/2023/DS-PT ngày 14/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đã có hiệu lực pháp luật.

- Nội dung ông Nguyễn Trương Kiệt kiến nghị hoãn thi hành án, đã được Cục trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi xem xét, trả lời cụ thể tại các văn bản: số 1031/CTHADS-NV ngày 15/5/2025; số 1084/CTHADS-KTGQKNTC ngày 22/5/2025. Đề nghị ông Nguyễn Trương Kiệt thực hiện theo quy định của pháp luật.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến của Chủ tịch UBND tỉnh đề ông Nguyễn Trương Kiệt được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(TD), NC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Phùng Tô Long**